

מידע לסטודנטים לקראת שנה"ל תשע"ה

הנחיות כלליות:

- הנחה בשיעור של עד 50% לכלל הנכס תינתן בכפוף לעמידה במבחן הכנסה כפי שיפורסם על ידי משרד הפנים.
- בקשות אשר יוגשו על כל טופסיהן **עד ליום 31.3.15** – ההנחה תינתן מתחילת החזקה בנכס בשנת 2014 ועד לסיום חוזה השכירות בשנת 2015 (ההנחה תינתן לשנה אחת בלבד בכל פעם ותחודש בכל שנת לימודים, בכפוף להמשך הלימודים).
- הבקשות אשר יוגשו לאחר מועד זה – **ההנחה תינתן למן 1.1.15 בלבד**.

מסמכים נדרשים לקבלת ההנחה:

- טופס בקשה להנחה לסטודנט לשנה"ל תשע"ה
- צילום חוזה שכירות לשנה לפחות חתום מול בעל הנכס המופיע בספריי העירייה.
- במידה ונחתם החוזה עם מיופה כח – יש להמציא ייפויי כח והעתק ת.ז של מיופה הכח
- צילום ת.ז של בעל הנכס
- צילום ת.ז של כל הסטודנטים המבקשים והחתומים בחוזה
- אישור לימודים לשנה"ל תשע"ה עבור כל סטודנט החתום בחוזה
- מערכת שעות או רישום לקורסים עבור כל סטודנט החתום בחוזה
- עבור סטודנט עובד – 3 תלושי שכר אחרונים בהתאם למועד הגשת הבקשה אין תלושים לחודשים 10,11,12/2014
- עבור סטודנט שאינו עובד – תצהיר על הכנסה חתום ע"י עו"ד (טופס מובנה קיים באתר האינטרנט של עיריית באר שבע)
 - * נא וודאו כי הסכום בתצהיר הינו סכום הכנסה לחודש ולא סכום שנתי.
 - * הכנסות מתמיכה של הורים – אינן נלקחות בחשבון ואין צורך לציין אותן בתצהיר.
 - * יש לציין סכומים של מלגות ובאם המלגה היא שנתית או חודשית.
- משפחת סטודנטים המונה 2 נפשות ושאינם עובדים – אותם התנאים הרשומים מעלה.
- משפחת סטודנטים המונה 2 נפשות כאשר אחד לפחות מבני הזוג עובד או משפחת סטודנטים המונה 3 נפשות ומעלה – יגישו בקשה להנחה עפ"י מבחן הכנסה* (פרטים מלאים באתר האינטרנט של עיריית ב"ש)

במידה וחתומים על חוזה השכירות יותר מסטודנט אחד, לרבות שותף שאינו סטודנט, יש להמציא

אישורי הכנסה ולימודים עבור כל אחד מהשותפים בדירה.

- עבור שותף שאינו סטודנט ועובד – 3 תלושי שכר אחרונים בהתאם למועד הגשת הבקשה אין תלושים לחודשים 10,11,12/2014
- אישורים מהמוסד לביטוח לאומי: תקופות דיווח מעסיקים, זכאות לקצבה לשנת 2014.
- עבור שותף שאינו סטודנט ואינו עובד – אישורים מהמוסד לביטוח לאומי: מעמד לא עובד, תקופות דיווח מעסיקים, זכאות לקצבה לשנת 2014.

מבחן הכנסה לשנת 2014

1. זכאותו של כל סטודנט תיבחן בנפרד, כאשר עד הכנסה של 3,050 ₪ לסטודנט, יהיה זכאי הסטודנט להנחה בשיעור 50%
2. כאשר 1 מתוך 2 סטודנטים זכאי להנחה = > תינתן הנחה בשיעור 25% לנכס
3. כאשר 1 מתוך 3 סטודנטים זכאי להנחה = > תינתן הנחה בשיעור 15% לנכס
4. כאשר 2 מתוך 3 סטודנטים זכאי להנחה = > תינתן הנחה בשיעור 37% לנכס
כנ"ל כאשר 3 מתוך 4 סטודנטים זכאים להנחה

מידע כללי בנושא ארנונה:

- חשבון הארנונה **הינו אישי**, משויך למחזיקים בנכס ומזוהה ע"י מספר משלם.
לפני תשלום חשבון הארנונה יש לוודא כי השובר אותו הינכם משלמים הינו על שמכם
ולא על שם השוכרים הקודמים או על שם בעל הנכס.
כמו כן, עליכם החובה, כמחזיקים בנכס, להודיע לעירייה בכתב בסיום החזקה בנכס.
שימו לב לתאריך האחרון לתשלום שעל גבי החשבון התקופתי. אי תשלום במועד יביא לחיוב הפרשי ריבית והצמדה כחוק.

לנוחיותכם: את חשבון הארנונה ניתן לשלם בהוראת קבע מהבנק או בהוראת קבע בכרטיס אשראי וליהנות מ- 2% הנחה, או באמצעות כרטיס אשראי בטלפון או בסניף הדואר הקרוב אליכם.

אין צורך להגיע לאולם קבלת הקהל ולהמתין בתור! ניתן לעדכן הנחת סטודנט ולהחליף חזקה (שוכרים) בנכס באמצעות מוקד הגבייה!

מוקד הגבייה הטלפוני פתוח לשרותכם: מחלקת הנחות החדשה במגדל קניון הנגב, קומה 8 פתוחה
בימים א-ה בין השעות 08:00-17:00 לשירותכם (ביצוע הנחה בלבד ללא מעבר דירה):
טלפון: 08-6206511, פקס: 08-6206491 בימים א.ב.ג.ה - 08:00-14:00, 15:00-18:00
E-mail: mokedg@br7.org.il ביום ד' 14:00-18:00, יום ו' 08:15-12:00

תשלומים ניתן לבצע 24 שעות באמצעות כרטיס אשראי בטלפון: 1-800-200155

או באמצעות אתר האינטרנט www.citypay.co.il