

מידע לסטודנטים לקראת שנה"ל תשע"ח

הנחיות כלליות:

- הנחה בשיעור של עד 50% לכל הנכס תינתן בכפוף לעמידה במבחן הכנסה כפי שפורסם על ידי משרד הפנים.
- בקשות אשר יוגשו על כל טופסיהן **עד ליום 31.3.18** – ההנחה תינתן מתחילת החזקה בנכס בשנת 2017 ועד לסיום חוזה השכירות בשנת 2018 (ההנחה תינתן לשנה אחת בלבד בכל פעם ותחודש בכל שנת לימודים, בכפוף להמשך הלימודים).
- הבקשות אשר יוגשו לאחר מועד זה – **ההנחה תינתן למן 1.1.18 בלבד**.
- **בכפוף לתיקון בחקיקה לעניין מבחן הכנסה, בקשות שיוגשו עד ליום 31/12/17 יש להמציא 3 תלושי שכר אחרונים. בקשות שיוגשו מיום 1/1/18 יש להגיש תלושי שכר לחודשים 1-12/17.**

מסמכים נדרשים לקבלת ההנחה:

- טופס בקשה להנחה לסטודנט לשנה"ל תשע"ח
- צילום חוזה שכירות לשנה לפחות חתום מול בעל הנכס המופיע בספריי העירייה.
- במידה ונחתם החוזה עם מיופה כח – יש להמציא ייפויי כח והעתק ת.ז של מיופה הכח
- צילום ת.ז של בעל הנכס
- צילום ת.ז של כל הסטודנטים המבקשים והחתומים בחוזה
- אישור לימודים לשנה"ל תשע"ח עבור כל סטודנט החתום בחוזה
- מערכת שעות או רישום לקורסים עבור כל סטודנט החתום בחוזה
- **עבור סטודנט עובד** – בקשות שיוגשו עד ליום 31/12/17 יש להמציא 3 תלושי שכר אחרונים. בקשות שיוגשו מיום 1/1/18 יש להגיש תלושי שכר לחודשים 1-12/17.
- **עבור סטודנט שאינו עובד** – תצהיר על הכנסה חתום ע"י עו"ד (טופס מובנה קיים באתר האינטרנט העירוני)
- * נא וודאו כי הסכום בתצהיר הינו סכום הכנסה לחודש **ולא סכום שנתי**.
- * יש לציין סכומים של מלגות ובאם המלגה היא שנתית או חודשית.
- **משפחת סטודנטים המונה 2 נפשות ושאינם עובדים** – אותם התנאים הרשומים מעלה.
- **משפחת סטודנטים המונה 2 נפשות כאשר אחד לפחות מבני הזוג עובד או משפחת סטודנטים המונה 3 נפשות ומעלה** – יגישו בקשה להנחה עפ"י מבחן הכנסה* (פרטים מלאים באתר האינטרנט העירוני **סטודנט לתואר שני – כנ"ל**)
- במידה וחתומים על חוזה השכירות יותר מסטודנט אחד, יש להמציא אישורי הכנסה ו/או לימודים עבור כל אחד מהשותפים בדירה.
- אם אחד מהשותפים אינו סטודנט – תינתן הנחה יחסית או תיבחן הנחה לכלל המתגוררים עפ"י מבחן הכנסה ובכפוף להמצאת מסמכים כנדרש במבחן הכנסה (פרטים במוקד הטלפוני).
- **עבור שותף שאינו סטודנט ועובד** – תינתן הנחה יחסית, אין צורך בהגשת מסמכים עבור שותף זה.
- **עבור שותף שאינו סטודנט ואינו עובד** – אישורים מהמוסד לביטוח לאומי: מעמד לא עובד, תקופת דיווח מעסיקים, זכאות לקצבה לשנת 2017.

1. זכאותו של כל סטודנט תיבחן בנפרד, כאשר עד הכנסה של ₪3,263 לסטודנט, יהיה זכאי הסטודנט להנחה בשיעור 50%
 2. כאשר 1 מתוך 2 סטודנטים זכאי להנחה = תינתן הנחה בשיעור 25% לנכס
 3. כאשר 1 מתוך 3 סטודנטים זכאי להנחה = תינתן הנחה בשיעור 15% לנכס
 4. כאשר 2 מתוך 3 סטודנטים זכאי להנחה = תינתן הנחה בשיעור 37% לנכס
- כנ"ל כאשר 3 מתוך 4 סטודנטים זכאים להנחה
- יובהר ויודגש כי כל סטודנט רשאי לפנות, ככל תושבי העיר, למחלקת הנחות באגף הגבייה לבחינת זכאותו להנחה בכפוף למבחן הכנסה (הנחה בשיעור של עד 80%).
- לצורך כך, יוגשו אסמכתאות כמתבקש – מידע נוסף באתר האינטרנט של עיריית באר שבע. פרטים לגבי מסמכים נדרשים ניתן לקבל באמצעות נציגינו במוקד הגבייה הטלפוני 9771*.

מידע כללי בנושא ארנונה:

- חשבון הארנונה **הינו אישי**, משויך למחזיקים בנכס ומזוהה ע"י מספר משלם. **לפני תשלום חשבון הארנונה יש לוודא כי השובר אותו הינכם משלמים הינו על שמכם** ולא על שם השוכרים הקודמים או על שם בעל הנכס.
- כמו כן, עליכם החובה, כמחזיקים בנכס, להודיע לעירייה בכתב בסיום החזקה בנכס.** שימו לב לתאריך האחרון לתשלום שעל גבי החשבון התקופתי. אי תשלום במועד יביא לחיוב הפרשי ריבית והצמדה כחוק ולפעולות אכיפה לגבייתו.
- לנוחיותכם: את חשבון הארנונה ניתן לשלם בהוראת קבע מהבנק או בהוראת קבע בכרטיס אשראי וליהנות מ- 2% הנחה ומחלוקת התשלום התקופתי לשני תשלומים חודשיים שווים. ניתן לשלם גם באמצעות כרטיס אשראי בטלפון או בסניף הדואר/הבנק הקרוב אליכם.

**אין צורך להגיע לאולם קבלת הקהל ולהמתין בתור!
ניתן לעדכן הנחת סטודנט ולהחליף חזקה (שוכרים) בנכס
באמצעות מוקד הגבייה!**

מוקד הגבייה הטלפוני פתוח לשרותכם: בימים א-ה בין השעות 08:00-17:00
מחלקת הנחות במגדל קניון הנגב, קומה 8 פתוחה לשירותכם (בזימון תור מראש בלבד!):
טלפון: 08-6206511, פקס: 08-6206491
בימים א.ב.ג.ה - 08:00-14:00, 15:00-18:00
ביום ד' 14:00-18:00, יום ו' 08:00-12:15
E-mail: mokedg@br7.org.il

תשלומים ניתן לבצע 24 שעות באמצעות כרטיס אשראי בטלפון: 1-800-200155

או באמצעות אתר האינטרנט www.citypay.co.il